

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
BoligNæstved - Afd. 301 Vibegården
Kildemarksvej 79A
4700 Næstved



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 22. april 2015
Til den 22. april 2025.

Energimærkningsnummer 311108329


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

372,01 MWh fjernvarme 339.107 kr

Samlet energiudgift 339.107 kr

Samlet CO₂ udledning 52,45 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndslofter er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Kvistlofter er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld: Ombygning 1996 side 76. Lodrette skunkvægge og skunkgulve er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale: Ombygning 1996 side 76. Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af kvistlofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 250 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	33.500 kr.	1.600 kr. 0,37 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af lodrette skunkvægge og skunkgulve med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	80.000 kr.	3.500 kr. 0,80 ton CO ₂
FORBEDRING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	304.200 kr.	10.400 kr. 2,40 ton CO ₂

FORBEDRING

Efterisolering af hanebåndslofter med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet.

258.500 kr.

8.700 kr.
2,00 ton CO₂**Ydervægge**

Investering

Årlig
besparelse**MASSIVE YDERVÆGGE**

Ydervægge består af 36 - 38 cm massiv teglvæg med indvendig pudsmaling eller beklædning. Konstruktionstykkelser er målt ved vinduer og døre samt er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING

Udvendig efterisolering med 150 mm isolering på facader. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse.

2.321.500
kr.70.300 kr.
16,24 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på kvistflunke, så den samlede mængde udgør 200 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning.

2.100 kr.
0,46 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer og altandøre er monteret med 2 lags energiruder fra 2000.

YDERDØRE

Yderdøre ved trappeopgange er monteret med tolags termoruder fra 1996.

FORBEDRING VED RENOVERING

Yderdøre med termoruder udskiftes til nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas

3.700 kr.
0,84 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Gulve mod uopvarmet kælder, betondæk med trægulv eller klinker er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Etageadskillelsen over porten (mod det fri), betondæk med trægulv er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunktet.

FORBEDRING

Efterisolering af etageadskillelse mod porten / mod det fri med 200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm. Der udføres effektiv dampspærre på den varme side af isoleringen og der afsluttes med godkendt beklædning.

27.700 kr.

900 kr.
0,20 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af gulve mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer. Der skal etableres korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

9.000 kr.
2,07 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger

Anlæg: U01 – fabrikat og type: BELIMO AF 230.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

El-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Automatik: ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme Næstved Varmeværk A.m.b.a.. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen, og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningen, og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er ifølge dokumenter fra ombygning etableret fjernvarme i 1986.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i varmecentralen i kælder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Varmefordelingsrør i kælder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget i varmecentralen er monteret UPE 40-80 F pumpe med max effekt på 250 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING Montering af ny varmfedelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna 25-60/32-60, 85 W.	9.400 kr.	1.000 kr. 0,28 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i varmecentralen er udført som 42 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING

Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

60.400 kr.

2.900 kr.
0,66 ton CO₂

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i varmecentralen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2 25-60 med max effekt 180 W.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 1500 L varmtvandsbeholder, placeret i varmecentralen i kælder og isoleret med 80 mm mineraluld.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Trappeopgange - Armaturer med sparepærer, uden bevægelsesmelder.		
FORBEDRING Trappeopgange - Installation af bevægelsesmelder.	5.700 kr.	600 kr. 0,17 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Etablering af 6 kWp fælles solcelleanlæg til dækning af bygningens forbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m ² . Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.	222.300 kr.	19.400 kr. 7,39 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bebyggelsen BoligNæstved - Afd. 301 består i alt af 2 boligblokke i 2 etager og udnyttet tagetage. Bygningen nr. 2 er tilbygget i 1950.

BBR- adresse: Kildemarksvej 79A, 4700 Næstved.

Bygningen er et flerfamiliehus fra 1945 og fra 1950 med væsentlig ombygning i 1996 og i 2000, bl.a. med udskiftning af vinduer.

Alle vinduer og altandøre er blevet udskiftet og forsynet med tolags energiruder. Yderdøre ved trappeopgange er forsynet med tolags termoruder fra 1996.

Opmåling er foretaget med stikprøvemåling ved besigtigelse. Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Boligarealer er ved energimærkningen regnet som opvarmet areal.
Trappeopgange er regnet som opvarmet areal - ifg Håndbog for Energikonsulenter (HB2014).
Kælder regnes som uopvarmet.

Der var under besigtigelsen adgang til loft, varmecentralen og enkelte lejligheder.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsyningsselskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af kvistlofter med 150 mm isolering.	33.500 kr.	2,61 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Loft	Efterisolering af lodret/ vandret skunk med 200 mm isolering.	80.000 kr.	5,63 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering.	304.200 kr.	16,99 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	10.400 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 250 mm isolering.	258.500 kr.	14,19 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	8.700 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 150 mm.	2.321.500 kr.	114,87 MWh Fjernvarme 62 kWh Elektricitet	70.300 kr.

Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod porten med 200 mm isolering	27.700 kr.	1,40 MWh Fjernvarme	900 kr.
------------------	--	------------	------------------------	---------

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe, som Grundfos Magna 25-60/32-60, 85 W.	9.400 kr.	426 kWh Elektricitet	1.000 kr.
------------------------	---	-----------	-------------------------	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm.	60.400 kr.	4,67 MWh Fjernvarme	2.900 kr.
---------------	---	------------	------------------------	-----------

El

Belysning	Trappeopgange - Installation af bevægelsesmelder.	5.700 kr.	261 kWh Elektricitet	600 kr.
Solceller	Montering af 6 kWp fælles solcelleanlæg.	222.300 kr.	7.695 kWh Elektricitet 3.457 kWh Elektricitet overskud fra solceller	19.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 100 mm	3,28 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre til nye, som er monteret med trelags energiruder.	5,94 MWh Fjernvarme	3.700 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	14,62 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	9.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Kildemarksvej 79A
BBR nr.....	370-16342-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1945
År for væsentlig renovering.....	1996
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	2571 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2571 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	911 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Kildemarksvej 79G
BBR nr.....	370-16342-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1950
År for væsentlig renovering.....	1996
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1100 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	386 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, men det beregnede forbrug anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	610,00 kr. per MWh
	112.181 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,24 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent

Irina Sol Rosenkrantz

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

BoligNæstved - Afd. 301 Vibegården
Kildemarksvej 79A
4700 Næstved



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 22. april 2015 til den 22. april 2025

Energimærkningsnummer 311108329

Energimærke

BoligNæstved - Afd. 301 Vibegården - Bygning 1
Kildemarksvej 79A
4700 Næstved



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 22. april 2015 til den 22. april 2025

Energimærkningsnummer 311108329

Energimærke

BoligNæstved - Afd. 301 Vibegården - Bygning 2
Kildemarksvej 79G
4700 Næstved



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 22. april 2015 til den 22. april 2025

Energimærkningsnummer 311108329